

管理会社変更をお考えの際は



管理会社変更の流れ

ご検討段階

- ① 現在お困りのことや、現管理会社でご不満に思われていることなど、お気軽にご相談ください。 お問合せ：03-6384-0615
- ② 正確な管理に関する御見積りをお出しさせて頂くため、現地のお建物や実際の点検報告書を確認させていただきます。
- ③ 当社がご提供できます管理サービスについて、分かり易い説明書と併せて、管理委託契約費の御見積りをご提出させていただきます。
- ④ 当社社員がお邪魔させて頂き、理事会でご提案をさせていただきます。提案内容を元に、理事会様にて詳細ご検討ください。

ご連絡から
約1週間程度

現地調査から
約2週間程度

総会

- ⑤ 総会にて、管理会社変更の決議を行います。当社社員が総会議案書素案の作成や、総会当日のお手伝い等をさせていただきます。

総会時期
旧管理会社の
契約期間により
変動します
(参考：
2～3カ月程度)

変更手続段階

- ⑥ 旧管理会社に「解約通知書」の送付を行います。通常は管理委託契約書に基づき、3か月前に書面で申し出る必要があります。
- ⑦ 旧管理会社との間で、事務手続きや、会計手続き、鍵等の引継ぎを実施致します。
- ⑧ 当社による管理業務が開始となります。

※上記流れは一般的なものとなります。

当ページのサービスに関するお問い合わせは、お電話又はお問い合わせフォームよりご連絡下さい。

分譲マンション管理に関するお問い合わせ先

【住宅サービス事業本部】

☎ 03-6384-0615

受付時間
平日9:00～17:30

専有部サービスに関するお問い合わせ先

✉ お問い合わせフォーム

